



A LOUER

T2

Charme,rénové,lumineux

Surface habitable

Lille Cormontaigne, 1 rue Alfred de Musset **59,06 m2**

Au 1er étage T2 de charme, lumineux.

Parquet, moulures, radiateurs en fonte,vitraux,...

Séjour avec parquet, superbe cuisine MOBALPA bien équipée.

Chambres avec parquet à chevron, grande salle de douche avec meuble vasque, branchement MAL

WC séparés, bureau dans le bowindow.

Chauffage inclus, local pour vélo

Logement économe



Disponibilité : De suite



Loyer : 875€ / mois dont 95€ de provisions pour charges

Avec regularisation annuelle comprenant eau froide, chauffage

Honoraires à la charge du locataire : 750€ TTC (dont 150€ d'état des lieux)

Dépôt de garantie : 780€ TTC

Plus d'infos sur www.essilille.fr

Tél. 03 20 00 71 43