



# A LOUER

# T1

**Meublé -Cité administrative**

Surface habitable

Lille - Gare Lille Flandres, 51 r de Tournai **18,2 m<sup>2</sup>**

Dans une résidence avec gardien, studio meublé au 5<sup>e</sup> étage avec ascenseur

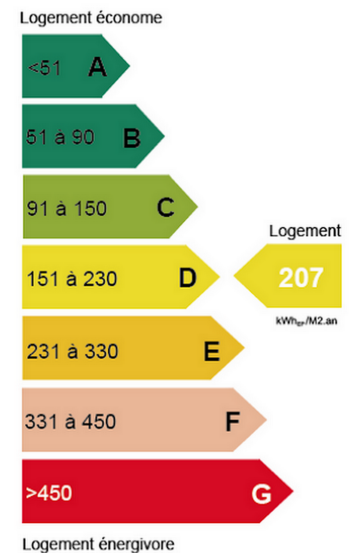
Entrée avec placard, salle de douche avec wc, étagères

Kitchenette, lit, bureau, chaise, table

Laverie, WIFI avec abonnement

Métro à 5', Cité administrative à 100m

**Disponibilité : LOUE**



**Loyer : 470€ / mois** dont 50€ de provisions pour charges

Avec régularisation annuelle comprenant eau froide, ascenseur

Honoraires à la charge du locataire : 236€ TTC (dont 54€ d'état des lieux)

Dépôt de garantie : 500€ TTC

Plus d'infos sur [www.essilille.fr](http://www.essilille.fr)

Tél. 03 20 00 71 43