



# A LOUER

## T2 propre en centre ville

La Madeleine, rue St Victor

# T2

Surface habitable

## 39,87 m<sup>2</sup>

Agréable T2 au centre ville proche des transports et des commerces.

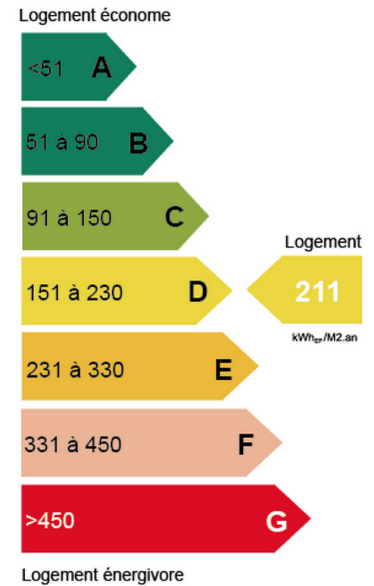
Situé au 2ème étage d'une petite copropriété.

Cuisine aménagée avec hotte

Salle de douche, chambre séparée avec volet roulant

Carrefour City à 3', mairie à 10'

**Disponibilité : De suite**



**Loyer : 555€ / mois** dont 30€ de provisions pour charges

Avec regularisation annuelle comprenant eau froide

Honoraires à la charge du locataire : 400€ TTC (dont 100€ d'état des lieux)

Dépôt de garantie : 525€ TTC

Plus d'infos sur [www.essilille.fr](http://www.essilille.fr)

Tél. 03 20 00 71 43