



A LOUER

T1

Studio équipé proche Métro L1 Surface habitable

Lille Gambetta, 8 rue de Flandre

15,61 m²

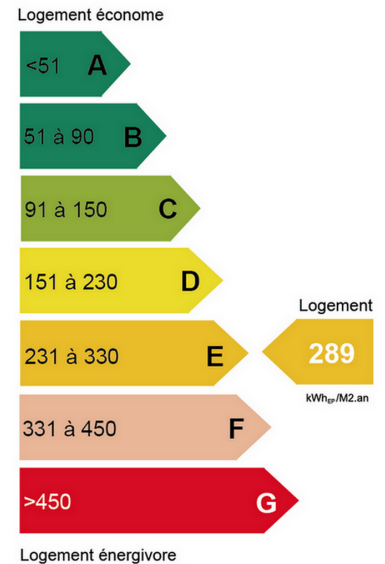
Studio fonctionnel, très agréable au 3^e étage d'un petit immeuble

Equipé d'une kitchenette (micro onde, plaques élect, frigo, hotte), table, chaises, lit et bureau

Salle de bain avec baignoire

Métro Gambetta et Théâtre Sebastopol à 4'

Disponibilité : LOUE



Loyer : 362€ / mois dont 31€ de provisions pour charges

Avec regularisation annuelle comprenant eau froide

Honoraires à la charge du locataire : 202€ TTC (dont 46€ d'état des lieux)

Dépôt de garantie : 331€ TTC

Plus d'infos sur www.essilille.fr

Tél. 03 20 00 71 43