



# A LOUER

## Garage

Hellemmes, 355B rue Roger Salengro

Surface habitable

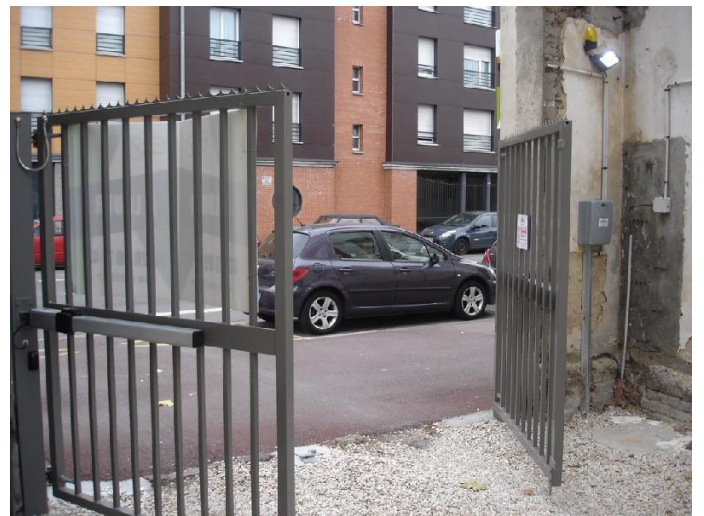
**13 m<sup>2</sup>**

Au pied du métro Lezennes (ligne 1), box/garage de 13m<sup>2</sup> en fond d'allée sécurisée.

Accès via un portail neuf, plaques béton en bon état, porte métallique basculante, dalle béton.

Proche mairie, station V'Lille Hellemmes, Cimetière

**Disponibilité : De suite**



**Loyer : 57€ / mois** dont 9€ de provisions pour charges

De charges forfaitaires comprenant

Honoraires à la charge du locataire : 75€ TTC (dont € d'état des lieux)

Dépôt de garantie : 96€ TTC

**Plus d'infos sur [www.essilille.fr](http://www.essilille.fr)**

**Tél. 03 20 00 71 43**