



A LOUER

Studio lumineux RDC

Lille Porte de Douai, 70 bd Belfort

T1

Surface habitable

32,11 m²

Face au métro porte de Douai, studio situé au RDC d'une résidence sécurisée avec Station V'Lille à 2 pas

Cuisine aménagée (plaques, frigo, table, chaises)

Séjour lumineux

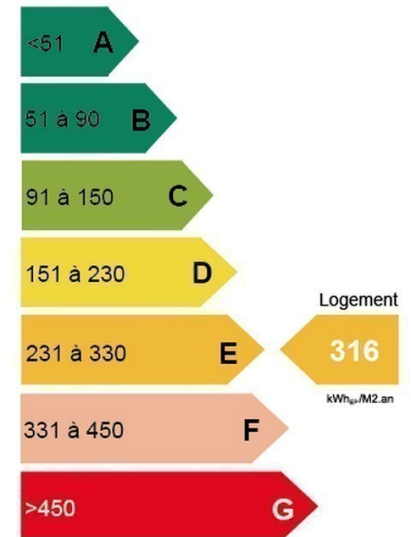
Salle de bain avec baignoire

Volets électriques sur chaque fenêtre

Chauffage individuel au gaz

Faculté de droit à 5'

Logement économe



Logement énergivore

Disponibilité : De suite



Loyer : 406€ / mois dont 45€ de provisions pour charges

Avec régularisation annuelle comprenant eau froide

Honoraires à la charge du locataire : 417€ TTC (dont 96€ d'état des lieux)

Dépôt de garantie : 361€ TTC

Plus d'infos sur www.essilille.fr

Tél. 03 20 00 71 43